

# Nájemní smlouva

Č. ....

Uzavřena dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“), mezi následujícími stranami:

## **Pronajímatel:**

Senior Via, s.r.o.

Ocelářská 891/16, Vysočany

190 00 Praha 9

IČO: 03535835

DIČ: CZ 03535835

č. Účtu: 4208675339/0800

Zastoupená: MUDr. Jiřím Havlem, MSc, jednatelem společnosti

a

## **Nájemce:**

Jméno a příjmení: .....

Adresa: .....

E-mail: .....

Telefon: .....

Číslo dokladu totožnosti: .....

RČ: .....

## **I.**

### **Předmět nájmu**

Pronajímatel přenechává nájemci k nájmu zboží specifikované v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Předmět nájmu“) a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.

Nájemce je povinen řídit se bezpečnostními pokyny uvedenými v návodu na montáž/použití. V případě kdy Nájemce zjistí, že „Předmět nájmu“ nemůže bezpečně užívat, je povinen toto sdělit neprodleně Pronajímateli a to nejpozději do tří dnů od uzavření Nájemní smlouvy. Pokud Nájemce takto neučiní, nemá nárok na vrácení peněz a Pronajímatel nenesе žádnou zodpovědnost za případné zranění nebo škody.

## II. Doba nájmu

Nájemní smlouva se uzavírá za účelem

a) krátkodobého pronájmu tzn. 1 týden (7 dní) na dobu určitou Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli vratnou kauci a nájemné za období 1 týden (7 dní) ve výši .....  
..... v hotovosti nebo platební kartou při podpisu této Smlouvy nebo předem na číslo účtu 4208675339/0800. V případě že nájemce po uplynutí doby nájmu zjistí, že potřebuje v nájmu pokračovat, musí informovat o této změně Pronajímatele, doplatit nájem do výše nájmu za první měsíc a dále mu bude účtován nájem dle ustanovení vztahujících se k nájmu za jeden měsíc.

b) dlouhodobého pronájmu tzn. 1 měsíc (30 dní) na dobu neurčitou

Nájemce se zavazuje za předmět nájmu uhradit pronajímateli sjednané nájemné za první měsíc a vratnou kauci ve výši ..... v hotovosti nebo platební kartou při podpisu této Smlouvy nebo předem na číslo účtu 4208675339/0800.

Vratná kauce bude nájemci vrácena v plné výši pokud nedojde k poškození Předmětu nájmu, znečištění, nedoplatku nájmu, ztrátě. Běžné opotřebení není považováno za poškození.

Po uplynutí 30ti dní Nájemce není povinen informovat Pronajímatele o pokračování nájmu, smlouva platí bez omezení pokud je včas a řádně hrazen nájem, do doby ukončení nájmu jedné ze smluvních stran. Důvodem k ukončení Smlouvy ze strany Pronajímatele je neplacení nájmu Nájemcem, řádně a včas.

Ukončení nájmu se považuje den kdy Nájemce předá předmět nájmu Pronajímateli na pobočce nebo poštou. V případě zaslání předmětu nájmu poštou či dopravcem je den doručení předmětu nájmu Pronajímateli považován za den ukončení nájmu.

## III. Nájemné-formy úhrady

Po uplynutí doby 30ti dní, kdy byl nájem hrazen při podpisu této smlouvy, je nájemné účtováno po dnech a to zpětně tzn. po skončení měsíce bude zasláno vyúčtování (faktura) na email nebo poštou na adresu Nájemce (dle dohody při podpisu smlouvy) s částkou k úhradě, variabilním symbolem, pokyny k platbě. Nájemce se zavazuje hradit nájemné vždy do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po době užívání nájmu na účet Pronajímatele číslo 4208675339/0800 vedený u České Spořitelny.

V případě prodlení Nájemce s nájemným dle této Smlouvy, je Pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, tím není dotčeno právo na náhradu škody.

Nájemné lze hradit v hotovosti / platební kartou přímo na našich pobočkách nebo bankovním převodem.

## IV. Ostatní ustanovení

Pronajímatel předává nájemci Předmět nájmu bez technických závad, plně funkční. Nájemce si Předmět nájmu při převzetí pečlivě zkontroloval a zároveň byl pronajímatelem poučen o způsobu zacházení s Předmětem nájmu a byl mu předán manuál k používání, což stvrzuje svým podpisem na této Smlouvě.

Nájemce se zavazuje užívat Předmět nájmu pouze k účelu, ke kterému je určeno, a to řádným způsobem odpovídající povaze a určení Předmětu nájmu.

Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv změny na Předmětu nájmu.

Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli vzniklé škody, popřípadě ztrátu Předmětu nájmu v plné výši dle ceníku nového zboží.

Pronajímatel je oprávněn započíst vzniklou škodu nebo ztrátu Předmětu nájmu proti složené kauci, příp. bude nájemcem doplacena do výše dle ceníku Předmětu nájmu.

Nájemce je povinen provádět běžnou údržbu Předmětu nájmu (čištění, promazání kol a pod.).

Při skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli Předmět nájmu v místě, kde jej převzal, čisté a v takovém stavu, v jakém byla v době, kdy ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením při řádném užívání. Vratná kauce bude nájemci vrácena po kontrole Předmětu nájmu v plné výši na číslo účtu, který bude nájemcem pronajímateli sdělen, v případě, že Předmět nájmu bude vrácen ve stavu popsaném v předchozí větě.

Číslo účtu pro zaslání vratné kauce .....  
Vrátí-li nájemce Předmět nájmu opožděně, zavazuje se uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši jedenapůlnásobku denní sazby nájmu sjednaného v této Smlouvě, tím není dotčen nárok na náhradu škody.

V případě vzniklé vady, potřeby servisu či jakéhokoli technického problému týkajícího se Předmětu nájmu je nájemce povinen informovat o tom pronajímatele a to bez zbytečného odkladu.

Pronajímatel vynaloží veškeré úsilí zajistit, v případě vady, která znemožní řádné užívání Předmětu nájmu, adekvátní náhradu Předmětu nájmu.

Umožní-li nájemce užívat Předmět nájmu třetí osobě, odpovídá pronajímateli za jednání této osoby stejně, jako kdyby Předmět nájmu užíval sám.

Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, která musí být učiněna v písemné formě.

Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva může být písemně vypovězena kteroukoli smluvní stranou bez udání důvodu s tím, že výpověď doba činí 7 (sedm) kalendářních dnů, která počíná běžet ode dne, kdy byla výpověď druhé smluvní straně prokazatelně doručena.

Pronajímatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě, že nájemce bude v prodlení s úhradou nájemného dle čl. III. této Smlouvy po dobu delší než 30 (třicet) dní.

Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu nelze vypovědět v průběhu prvního měsíce její účinnosti.

## V. Souhlas se zpracováním osobních údajů

Udělují tímto Senior Via, s.r.o., IČ: 03535835, se sídlem Ocelářská 891/16, 190 00Praha 9 (dále jen „společnost“) podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o ochraně osobních údajů“), a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“), kvalifikovaný souhlas se shromažďováním, uchováváním a zpracováním mých osobních údajů, tj. především jména a příjmení, adresy trvalého bydliště, kontaktních údajů (číslo telefonu a emailové adresy), či v jiných dokumentech souvisejících s nákupem nebo zapůjčením zboží nebo jinou akcí vyžadující kontaktní údaje na serverech seniorvia.cz, pujcovna.seniorvia.cz a bederaky.cz (vše společně dále jen „Osobní údaje“).

Souhlasím, aby k mým Osobním údajům byly v případě potřeby přidány další osobní údaje nezbytné pro splnění účelu zpracování.

Prohlašuji, že všechny uvedené Osobní údaje jsou správné a pravdivé. Tyto Osobní údaje mohou být shromažďovány, uchovávány a zpracovány výlučně pro potřebu rezervování objednávky a veškeré komunikace s rezervací a půjčením zboží související, za účelem evidování mé osoby jakožto potenciálního zájemce zboží a služby v budoucnosti. Beru na vědomí, že poskytnutí těchto Osobních údajů není povinné a je zcela dobrovolné. Souhlas dávám na dobu neurčitou a beru na vědomí, že jej mohu kdykoliv i bez udání důvodu písemně odvolat na adrese sídla „společnosti“, uvedeném v obchodním rejstříku či emailem na adrese, uvedeném na webových stránkách „společnosti“, byl-li zveřejněn kontaktní email „společnosti“. Souhlasím s tím, že poskytnuté Osobní údaje budou zpracovávány „společností“ automatizovaně i manuálně jejími vlastními zaměstnanci, případně jinými subjekty na základě smlouvy v souladu se Zákonem o ochraně osobních údajů a GDPR.

Jsem informován (a) o tom, že mám právo na informaci, jaké Osobní údaje, k jakému účelu a jakým způsobem jsou o mně zpracovávány. Pokud zjistím nebo se domnívám, že „společnost“ provádí zpracování mých Osobních údajů, které je v rozporu s ochranou mého soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem, zejména jsou-li Osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, mohu požádat „společnost“ o vysvětlení, nebo požadovat, aby byl odstraněn takto vzniklý stav. Dále jsem informován, že mohu po „společnosti“ požadovat výmaz, aktualizaci či opravu Osobních údajů, vyžádat si přístup k uchovávaným Osobním údajům a v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním Osobních údajů mám právo se obrátit na „společnost“ nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

## VI. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly na doručování pro účely této Smlouvy tak, že listina se považuje za doručenou, pokud byla zaslána doporučeně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Bude-li dopis vrácen jako nedoručený, mají smluvní strany za to, že byl doručen k poslednímu dni uložení tohoto dopisu na poště.

Pokud některá ze smluvních stran změní adresu, email, telefonní číslo nebo jiné kontaktní údaje, je povinna tuto změnu neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně.

Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Změna této Smlouvy je možná pouze písemně formou dodatku s podpisy obou smluvních stran.

Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty mezi smluvními stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V ..... dne .....



pronajímatel

.....  
nájemce



## ZPĚTNÉ PŘEVZETÍ POMŮCKY PRONAJÍMATELEM

Pronajímatel:

Senior Via s.r.o.

se sídlem

Ocelářská 891/16, Vysočany

190 00 Praha 9

IČO: 03535835

DIČ: CZ 03535835

č.úctu: 4208675339/0800

Zastoupená: MUDr. Jiřím Havlem, MSc, jednatelem společnosti  
a

Nájemce: Příjmení a Jméno: .....

Adresa: .....

OP/ nebo PAS .....

Telefon .....

Dne:

Název pomůcky:

Kód pomůcky

Číslo pomůcky:

Seznam příslušenství pomůcky:

Návod k obsluze: ANO x NE

Sada náradí: ANO x NE

Obalový materiál: ANO x NE

Pronajímatel provedl kontrolu pomůcky a případného příslušenství podle předávacího protokolu a zkontroloval provedení závěrečného vyčištění pomůcky.

Byly - Nebyly zjištěny závady.

Popis závad:

Bylo - Nebylo zjištěno znečištění

Byla vrácena kauce:.....Kč v hotovosti/ převodem na účet

Nájemce podpisem stvrzuje zpětné převzetí kauce.

Pronajímatel:

Nájemce:

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Pronajímatel:

Senior Via s.r.o.

se sídlem

Ocelářská 891/16, Vysočany

190 00 Praha 9

IČO: 03535835

DIČ: CZ 03535835

č.úctu: 4208675339/0800

Zastoupená: MUDr. Jiřím Havlem, MSc, jednatelem společnosti

a

Nájemce: Příjmení a Jméno: .....

Adresa: .....

OP/ nebo PAS .....

Telefon .....

Na základě uzavřené smlouvy ze dne .....byla předána pronajímatelem nájemci do užívání pomůcka pro mobilitu:

Dne.....

Název pomůcky:

Kód pomůcky

Číslo pomůcky:

Seznam příslušenství pomůcky:

Návod k obsluze: ANO x NE

Sada nářadí: ANO x NE

Obalový materiál: ANO x NE

Další poznámky:.....

Pronajímatel předává nájemci pomůcku v řádném technickém stavu, čistou, způsobilou k provozu a užívání v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

Nájemce prohlašuje, že absolvoval předvedení funkcí a používání pomůcky a všemu bez výhrady porozuměl tak, aby nedošlo k jejímu poškození v průběhu pronájmu, případně zranění osoby, která bude pomůcku využívat.

Pronajímatel:

Nájemce :

V .....dne .....